

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении внеочередного общего собрания
членов ТСН «Удачный» в форме очно-заочного голосования

Уважаемые члены ТСН «Удачный» и собственники земельных участков в коттеджном посёлке «Удачный», расположенный по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, **уведомляем Вас о проведении внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования и приглашаем принять в нём участие.**

Внеочередное общее собрание проводится по решению правления ТСН «Удачный» в форме очно-заочного голосования, которое предусматривает возможность личного присутствия члена ТСН, собственника земельного участка на собрании и очного обсуждения вопросов повестки дня с принятием решений по вопросам, поставленным на голосование, а также принимать участие в собрании, путём удаленного голосования и передачи своих решений в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников земельных участков.

Собрание состоится:

Очная часть:

Личное присутствие собственников земельных участков посёлка «Удачный» **«20» февраля 2019г. в 18 час. 30 мин.** по адресу: г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, дом 68/1 офис 501.

Время начала регистрации участников: **18 час. 00 мин.**

Заочная часть:

Срок проведения заочного голосования: с 10 час. 00 мин. «21» февраля 2019г. до 18 час. 00 мин. «25» февраля 2019г.

Бюллетени для голосования будут разсланы членам ТСН не обеспечивших личное присутствие на собрании очной части. Рассылка будет произведена правлением ТСН «Удачный» на электронную почту членам ТСН по предоставленным ими электронным адресам.

Дата рассылки бюллетеней: «21» февраля 2019г. с 10 час. 00 мин.

Бюллетени для голосования можно также получить в ТСН «Удачный» по адресу: г. Новосибирск, ул. Ядринцевская 68/1, офис 503 «21» февраля 2019г. с 10 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Дата начала голосования: «21» февраля 2019г. с 10 час. 00 мин.

Дата окончания голосования и приёма бюллетеней членов ТСН «Удачный»: «25» февраля 2019г. в 18 час. 00 мин.

Место (адрес) передачи бюллетеней проголосовавших членов ТСН «Удачный»: г. Новосибирск, ул. Ядринцевская 68/1, офис 503.

Проголосовавшие участники могут передать бюллетени на электронную почту ТСН «Удачный» по e-mail: dom54@list.ru, а также посредством приложения WhatsApp.

Методика голосования: один участок – один голос.

Для участия в собрании и голосовании членам ТСН «Удачный» при себе иметь паспорт и документ, подтверждающий право собственности на земельный участок либо его копию. Представителям собственников земельных участков – иметь паспорт и надлежаще заверенную на участие в голосовании доверенность.

**Повестка дня
внеочередного общего собрания членов ТСН «Удачный»
в форме очно-заочного голосования:**

1. Принятие в члены ТСН «Удачный» собственников земельных участков.
2. Отказ собственников земельных участков от способа управления земельными участками управляющей организацией ООО УК «Регион-Строй», предусмотренной протоколом общего собрания собственников земельных участков в дачном посёлке, который находится в пределах кадастровых номеров: 54:19:112201:71, 54:19:112201:74, 54:19:112201:76, 54:19:112201:77 от 17.09.2010г. с 28.02.2019г. (включительно).
3. Утверждение предложенного проекта соглашения о расторжении договора на оказание услуг ООО УК «Регион-Строй» с собственником земельного участка.
4. Избрание правления ТСН «Удачный»
5. Избрание председателя правления ТСН «Удачный».

Предварительно ознакомиться с информацией (материалами) при подготовке к проведению внеочередного общего собрания в форме очно-заочного голосования можно:

«12» февраля 2019г. с 10 час. 30 мин. до 12 час. 30 мин.

по адресу:

г. Новосибирск, ул. Ядринцевская, д. 68/1, офис 503.

Для ознакомления участникам собрания предоставляется следующая информация:

1. Протокол заседания правления ТСН «Удачный» от 06.02.2019г.
2. Заявления от членов ТСН «Удачный», заявления от лиц, ведущих садоводство в индивидуальном порядке.
3. Заявления о вступлении в члены ТСН «Удачный» собственников земельных участков.
4. Уведомление о проведении внеочередного очно-заочного общего собрания членов ТСН «Удачный».
5. Заявление от кандидатов и информация о кандидатах в правления ТСН «Удачный».
6. Заявление от кандидатов и информация о кандидатах на должность председателя правления.

Дата уведомления "07" февраля 2019г.

Председатель правления
ТСН «Удачный»



Е. С. Борисовская